



Законодательство

ВС РФ: при возврате денег после подачи иска потребительский штраф не взыщут лишь в 1 случае

Продавец вернул плату за некачественный товар вскоре после повторной подачи иска. В нем гражданин просил среди прочего взыскать цену товара и штраф. В части возврата цены три инстанции отказали в связи с добровольным исполнением, а штраф назначили в размере 50% от компенсации морального вреда.

ВС РФ отметил: если продавец добровольно удовлетворил требования после принятия иска, то штраф нельзя взыскать лишь при отказе от иска и прекращении производства по делу. Пленум Верховного суда уже приходил к сходному выводу. В данном случае гражданин не отказался от иска даже в части возврата цены. Однако суды не учли ее при расчете штрафа. ВС РФ с ними не согласился и направил дело на новое рассмотрение.

[Определение ВС РФ от 25.02.2025 N 16-КГ24-31-К4](#)

Решения высших судов

Определены случаи, когда на объекты капитального строительства не нужна рабочая документация

Если для постройки, реконструкции капитального объекта не надо получать разрешение на строительство либо проводить экспертизу проекта (результатов инженерных изысканий), то достаточно подготовить только проектную документацию. Новшество заработало 20 апреля 2025 года.

По общему правилу при возведении, реконструкции любых объектов капитального строительства необходимо разрабатывать как проектную, так и рабочую документацию. Вместе с тем в ряде ситуаций это затягивает сроки выполнения работ. Чтобы снизить финансовые и временные затраты для застройщиков отдельных объектов и сократить период инвестиционно-строительного цикла, правительство наделило полномочием определять случаи, когда рабочая документация не требуется.

[Постановление Правительства РФ от 12.04.2025 N 486](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Рассылку рекламы через почтовые ящики предложено ограничить – поправки Минцифры

По общему правилу проекта распространять рекламу через почтовые ящики и шкафы будет только организация федеральной почтовой связи. Однако собственники жилья в многоквартирных домах смогут выбрать на общем собрании иного оператора почтовой связи или другое юрлицо.

Если собственники примут такое решение, оператор или другое юрлицо будут вправе доставлять материалы по согласованию с организацией федеральной почтовой связи. Потребуется также заключить договор, например, с управляющей компанией либо ресурсоснабжающей организацией.

Тем, кто будет рассылать рекламу через почтовые ящики и шкафы, не имея на это права, грозит ответственность. Полагаем, должностное лицо или ИП оштрафуют на сумму от 4 тыс. руб. до 20 тыс. руб., а компанию – от 100 тыс. руб. до 500 тыс. руб.

Сейчас распространять рекламу данным способом может кто угодно, если соблюдены требования к ней.

Есть и другие изменения. Публичное обсуждение новшеств завершат 29 апреля.

[Проект федерального закона](#)

Законопроекты

Аналитика

Обзор «Топ-3 «поворотных» дел арбитражных судов округов для юриста: март 2025 года»

За март в системе КонсультантПлюс появилось около 6000 новых постановлений судов округов. Мы отобрали интересные споры, в которых кассация не согласилась с нижестоящими судами. Расскажем о сроке давности при взыскании аванса, оспаривании условия об отсрочке оплаты, предварительном договоре купли-продажи доли.



[Обзор: «Топ-3 «поворотных» дел арбитражных судов округов для юриста: март 2025 года»](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Обзор подготовлен специалистами компании [«КонсультантПлюс»](#)