



Законодательство

Требования к отчету об управлении многоквартирным домом станут более строгими – закон опубликован

Представлять собственникам помещений отчет за предыдущий год нужно будет в I квартале текущего года по форме Минстроя. Он же перечислит сведения для обязательного раскрытия.

Отчитываться по новым правилам надо будет с I квартала 2026 года не только управляющим компаниям, но и многим ТСЖ и ряду кооперативов.

Сейчас в договоре управления можно установить, в частности, иной порядок опубликования отчета. Его составляют в свободной форме.

Есть и другие изменения.

[Федеральный закон от 07.06.2025 N 125-ФЗ](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Опубликован закон о реестре экспедиторов и о новых требованиях к их работе

Создадут реестр экспедиторов. Чтобы войти в него, надо будет направить уведомление о транспортно-экспедиционной деятельности через Госуслуги в орган, который определит правительство. В уведомлении надо будет указать полное и сокращенное название компании, ее ИНН, ОГРН и др. Для тех, кто 1 марта 2026 года уже будет работать, срок выполнения требования составит 60 календарных дней с этой даты. Оказывать услуги без включения в реестр запретят.

С 1 марта 2026 года экспедитор будет при приемке груза среди прочего выявлять запрещенные и ограниченные в обороте предметы и вещества. Перечень мер, порядок и сроки начала их применения определит правительство. Если экспедитора 2 раза и более за год привлекут за нарушение этого или ряда других обязательных требований к административной ответственности, то его исключат из реестра.

С 1 сентября 2026 года экспедиторские документы по общему правилу станут электронными. Их надо будет направлять в ГИС ЭПД. Форматы утвердит ФНС. Сейчас таких требований нет. Однако в договоре можно согласовать, например, электронную форму поручений экспедитору.

Есть и другие новшества.

[Федеральный закон от 07.06.2025 N 140-ФЗ](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Аналитика

Обзор «Национальный мессенджер и обработка персональных данных: важные поправки приняты в третьем чтении»

Появится российский многофункциональный сервис обмена информацией. Он позволит гражданам РФ среди прочего предъявлять бизнесу и госорганам сведения из документов, удостоверяющих личность. Согласие на обработку персональных данных нужно будет всегда оформлять отдельным документом. Подробности – далее.

[Обзор: «Национальный мессенджер и обработка персональных данных: важные поправки приняты в третьем чтении»](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Обзор подготовлен специалистами компании [«КонсультантПлюс»](#)