



Законодательство

Минфин разъяснил особенности налогового учета курсовых разниц

Ведомство указало, что положительную разницу по требованиям (обязательствам) в иностранной валюте организации учитывают во внереализационных доходах по мере списания дебиторской задолженности по этим требованиям (обязательствам). Аналогично надо поступать с отражением отрицательной разницы во внереализационных расходах. Также финансисты отметили, что при списании и погашении долга по прекращенным и исполненным требованиям (обязательствам) в иностранной валюте курсовые разницы по ним начислять прекращают. Напомним: действие особого порядка признания доходов и расходов в виде курсовых разниц по требованиям (обязательствам) в иностранной валюте продлено до 2027 года.

[Письмо Минфина России от 03.06.2025 N 03-03-06/1/54851](#)

Разъясняющие письма органов власти

Ликвидация основных средств: суд указал, что порядок учета расходов зависит от цели операции

Организация учла во внереализационных расходах остаточную стоимость ликвидированных зданий и сооружений. Инспекция сочла, что спорные затраты произвели для строительства нового здания, поэтому их нужно включить в первоначальную стоимость ОС и списывать через амортизацию. Налогоплательщику доначислили налог на прибыль. Три инстанции с проверяющими согласились по следующим основаниям:

- для квалификации работ как финансово-хозяйственной операции важна цель их проведения;
- если ликвидацию проводят для создания нового амортизируемого имущества, остаточную стоимость ликвидируемого ОС включают в первоначальную стоимость создаваемого объекта;
- цель ликвидации в данном случае – освободить участок для строительства нового здания;
- такая ликвидация не отдельная операция, а этап другой операции – строительства.

[Постановление АС Московского округа от 27.05.2025 по делу N А40-63845/2024](#)

Арбитражные суды округов

Судебная практика

Уменьшение размера штрафа за сдачу отчетности не вовремя: суд учел уплату налога, устранение нарушения

Организация подала декларацию по налогу на имущество позже установленного срока. Налоговая ее оштрафовала, уменьшать размер штрафа не стала. Апелляция смягчила ответственность. Кассация поддержала выводы суда, поскольку:

- ошибку обнаружил налогоплательщик;
- налог добровольно уплатили;
- декларацию представили (нарушение устранили).

Отметим, что при уменьшении размера штрафа суды учитывают различные обстоятельства – например, незначительность просрочки или значимость организации. Обычно, решая этот вопрос, суды оценивают совокупность обстоятельств. Поэтому лучше ссылаться на несколько фактов (возрастает вероятность уменьшить размер штрафа). Так, в сходном деле 15-й ААС уменьшил штраф социального фонда за подачу ЕФС-1 с опозданием. Он учел:

- статус страхователя (системообразующее предприятие);
- тот факт, что нарушение было совершено впервые;
- тот факт, что страховые взносы были уплачены в срок;
- др.

[Постановление АС Московского округа от 19.05.2025 по делу N А40-238906/2024](#)

Арбитражные суды округов



Суд: налог на имущество, которое по ошибке не внесли в перечень, по кадастровой стоимости не платят

Организацию вызвали в инспекцию из-за неподачи декларации по налогу на имущество за 2021 год. Она письмом, в частности, сообщила, что в перечне объектов, базу по которым определяют по кадастровой стоимости, ее недвижимости нет, поэтому она не должна подавать декларацию. Налоговики приостановили операции по счетам.

Суд не одобрил действия контролеров, указав на то, что:

- объект не вновь образованный;
- в перечне на 1 января 2021 года его нет;
- недвижимость внесли в перечень отдельным приказом лишь 1 февраля 2021 года.

Суд отметил: КС РФ еще в 2022 году указал, что объекты, которые выявили в налоговом периоде и которых нет в перечне на 1 января, включают в перечень на очередной налоговый период. По таким объектам в текущем году базу определяют и налог платят без учета ст. 378.2 НК РФ.

[Постановление АС Центрального округа от 27.05.2025 по делу N A09-8458/2023](#)

Арбитражные суды округов

Обзор подготовлен специалистами компании [«КонсультантПлюс»](#)