



Законодательство

Ипотека и маткапитал: оформить жилье в общую собственность стало проще

В Законе об ипотеке уточнили: получателю сертификата на маткапитал, его супругу (супруге) не нужно получать согласие залогодержателя, чтобы оформить жилье в общую собственность, (например, в общую собственность этой семейной пары и их детей). Речь идет о помещении, которое куплено, построено или реконструировано за счет маткапитала либо его части и останется в залоге до момента погашения регистрационной записи об ипотеке.

Поправка вступила в силу с 7 июля 2025 года.

[Федеральный закон от 07.07.2025 N 195-ФЗ](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Компенсация за нарушение исключительного права на товарный знак и прочее: Закон опубликован

С 4 января 2026 года за незаконное использование товарного знака правообладатель сможет потребовать от нарушителя вместо возмещения убытков выплатить, как вариант, до 10 млн руб. включительно. Пока максимальная компенсация в твердом размере – 5 млн руб. Минимальный предел не изменится – 10 тыс. руб. Как и сейчас, итоговую сумму определит суд.

Аналогичные поправки касаются произведений и объектов смежных прав. В части изобретений, полезных моделей и промышленных образцов повысили и минимальный порог. Он составит 50 тыс. руб.

Эти лимиты применяют при незаконном использовании одного результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации одним способом. Если на контрафактном носителе – несколько объектов, то независимо от их числа при взыскании компенсации в твердом размере суд назначит одну выплату от ее минимального до двукратного максимального размера. Если минимум и максимум у разных объектов отличаются, то в расчет возьмут наибольшие значения.

Есть и другие новшества.

[Федеральный закон от 07.07.2025 N 214-ФЗ](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Аналитика

Обзор «Платформенная экономика: поправки о торговле через маркетплейсы и новых штрафах поступили в Госдуму»

На рассмотрение депутатов внесены 3 проекта. Первый содержит основные правила платформенной экономики, в т.ч. нормы о договорных отношениях между ее субъектами. Во втором изложены уточняющие поправки к Закону о торговле и др. Третий посвящен новым штрафам по КоАП РФ, в т.ч. для продавцов. Расскажем подробнее.

[Обзор: «Платформенная экономика: поправки о торговле через маркетплейсы и новых штрафах поступили в Госдуму»](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Обзор «Проект о повышении ряда госпошлин внесен в Госдуму»

Согласно поправкам, увеличатся платежи за выдачу водительского удостоверения, госномера, пластикового СТС и др. Также подорожают некоторые госуслуги в области труда иностранцев. Подробнее читайте в нашем обзоре.

[Обзор: «Проект о повышении ряда госпошлин внесен в Госдуму»](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Обзор подготовлен специалистами компании [«КонсультантПлюс»](#)