



Законодательство

Декларация по НДС: налоговики направили контрольные соотношения для обновленной формы

С отчетности за I квартал 2026 года декларацию подают по новой форме. Для нее выпустили дополнительные контрольные соотношения. По ним можно, например, проверить, не занижена ли база из-за того, что отработанные авансы не включили в реализацию.

[Письмо ФНС России от 20.02.2026 N СД-36-3/1314@](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

НДФЛ при продаже недвижимости: налоговики пояснили, как определить минимальный срок владения

Физлицо должно заплатить налог при продаже недвижимости, если владеет ею меньше минимального срока. ФНС напомнила, что этот срок отсчитывают с регистрации права собственности на имущество:

- раздел, перепланировка, реконструкция или выделение доли – с даты исходного объекта;
- наследство – смерти наследодателя;
- договор долевого участия – полной оплаты;
- доли, которые куплены в разное время, – покупки первой из них;
- объединение помещений – покупки последнего из них.

С 2025 года при продаже жилья с выделенной долей ребенка, которую купили на средства материнского капитала, срок владения ею исчисляют с покупки квартиры родителями.

[Информация > ФНС России «Как определить минимальный срок владения недвижимым имуществом при его продаже»](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Больничный в рабочий день: СФР пояснил, как платить пособие

Фонд рассмотрел ситуацию, когда сотрудник, не доработав день, отпросился в больницу. Ему оформили больничный этим же днем.

СФР отметил: пособие выплачивают со дня освобождения от работы. Частичная оплата 1-го дня болезни не предусмотрена.

Если работодатель оформит день как рабочий и оплатит его, то пособие за него не выплатят. Тогда оплатить дни болезни с 2-го по 4-й включительно должен страхователь, а с 5-го – СФР.

[Письмо СФР от 12.02.2026 N 14-20/6559](#)

Разъясняющие письма органов власти

Пониженные тарифы взносов для МСП: налоговики разработали соотношения для рекомендованного РСВ

ФНС направила контрольные соотношения к рекомендованной форме РСВ. Эту форму ведомство посоветовало применять с отчетности за I квартал 2026 года субъектам МСП из приоритетных отраслей.

Напомним: с 1 января текущего года оптимизировали льготные тарифы страховых взносов для МСП. Пониженные тарифы сохранили для отдельных приоритетных отраслей по перечню правительства.

[Письмо ФНС России от 24.02.2026 N БС-36-11/1367@](#)

Нормативные документы, РЗ, РЗ (Версия Проф), Бюджетные организации

Судебная практика

С взаимозависимого лица взыскали неосновательное обогащение – суд одобрил доначисление НДС продавцу

Организация заключила с взаимозависимым лицом договоры поставки на невыгодных условиях. Суд признал договоры недействительными и взыскал с покупателя недополученный поставщиком доход с учетом НДС.



При проверке налоговики обнаружили, что организация не заплатила НДС с взысканной в ее пользу суммы. Они доначислили налог: ей следовало оформить корректировочные счета-фактуры и отразить их в периоде составления документов, служащих основанием для перерасчета.

Организация полагала, что объекта обложения НДС нет. Договоры поставки признали недействительными полностью, а не в части цены продажи. Ей вернули исполненное по недействительной сделке.

[Постановление Арбитражного суда Дальневосточного округа от 28.01.2026 N Ф03-3899/2025 по делу N А04-4778/2025](#)
Арбитражные суды округов

Обзор подготовлен специалистами компании [«КонсультантПлюс»](#)